



BARÈME HONORAIRES TTC

Jusqu'à 50 000 €	5 000 €
De 50 001 € à 99 000 €	10 %
De 99 001 € à 135 000 €	9 %
De 135 001 € à 165 000 €	8 %
De 165 001 € à 200 000 €	7 %
Supérieur à 200 001 €	6 %

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

*Nos honoraires sont à la charge de l'Acquéreur
Le montant de ces honoraires est un montant maximum prévu*

Ils comprennent les prestations de visite, de publicité, de négociation et de constitution du dossier de vente

UDI-IMMO.COM

Agence de Guéret

5 Place Louis lacrocq – 23000 Guéret

Siret 914 917 646 00012

05 19 37 02 21

www.udi-immo.com



BARÈME HONORAIRES TTC
Location d'habitation meublés et locaux professionnels
et commerciaux
(soumis à la loi du 6 juillet 89, Art 5)

Honoraires	A la charge du Bailleur	A la charge du Locataire
Frais afférents à la visite, à la constitution du dossier et à la rédaction du bail	8,07 euros/m² Prix au mètre carré de la surface habitable du bien	8,07 euros/m² Prix au mètre carré de la surface habitable du bien
Frais d'établissement de l'état des lieux	État des lieux d'entrée et de sortie 3,03 euros/m² Prix au mètre carré de la surface habitable du bien	État des lieux d'entrée 3,03 euros/m² Prix au mètre carré de la surface habitable du bien
Location local professionnel ou commercial	1 mois de loyer TTC (hors charges)	1 mois de loyer TTC (hors charges)

*Les montants ci-dessus étant calculés sur le loyer hors charges.
Le montant de ces honoraires est un montant maximum prévu TTC,
(TVA comprise au taux de 20%).*

*Les honoraires locataire ne peuvent excéder ceux du bailleur.
Les montants indiqués respectent les plafonds légaux fixés par la loi (8,07 €/m² hors zones tendues, 10,09 €/m² en zone tendue, 12,10 €/m² en zone très tendue).*

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société.

UDI-IMMO.COM
Agence de GUERET
5 place Louis Lacrocq 23000 GUERET
Siren 914 917 646

05 19 37 02 21
www.udi-gueret.com