

RAPPORT DE CONTRÔLE DE CONFORMITÉ DU RACCORDEMENT D'IMMEUBLE AU RÉSEAU D'ASSAINISSEMENT

Référence : LD.CG.25.815	Date de demande : 21/08/2025	Date du contrôle : 26/08/2025
--------------------------	------------------------------	-------------------------------

COORDONNÉES DU DEMANDEUR	COORDONNÉES DU PROPRIÉTAIRE
Nom, Prénom : HARDOUIN Véronique	Nom, Prénom : HARDOUIN Véronique
Adresse : 104 avenue Claude Debussy	Adresse : 104 avenue Claude Debussy
CP Ville : 03100 MONTLUÇON	CP Ville : 03100 MONTLUÇON
Tél :	Tél :
Mail :	Mail :
ADRESSE DU BRANCHEMENT	
Adresse : 8 route du Theil	
Code Postal : 03410	Ville : PREMILHAT

Référence cadastrale : ZH45

Nature du réseau : ☐ Unitaire ☒ Séparatif ☐ Eau usée ☐ Autre

RACCORDEMENT DES EAUX USÉES

Boîte de branchement : ☒ Oui ☐ Non

Diamètre : 160 mm Profondeur : 1.20 mm Emplacement : Domaine public

Équipement	Nombre	Test réalisé	Raccordé	Non raccordé	Eaux pluviales	Par poste de relevage	Autres
WC	1	1	X				
Salle de bains	1	1	X				
Évier	1	1	X				
Lave-linge							
Lave-vaisselle							
Siphon sol Evier arrière cuisine	1	1	X				

Protection contre les reflux : ☐ Oui ☐ Non ☒ Non visible - Non accessible

Protection contre les odeurs (siphon) : ☐ Oui ☐ Non ☒ Non visible - Non accessible

Regards de visite : ☒ Oui ☐ Non ☐ Non visible - Non accessible

Présence de raccords parasites (FS. Puisard...) : ☐ Oui ☐ Non ☒ Non visible - Non accessible

Branchement passant sur la propriété privée d'un tiers : ☐ Oui ☒ Non

Servitude : ☐ Oui ☒ Non connue lors du contrôle

L'état de régularité du passage sur domaine privé n'engage pas la responsabilité de Montluçon Communauté.

Se renseigner auprès du service des hypothèques.

RACCORDEMENT DES EAUX PLUVIALES

Totalité des équipements sanitaires testables raccordés au collecteur : ☒ Oui ☐ Non

Équipement	Nombre	Raccordé	Infiltration parcelle	Réseau eaux usées	Fossé	Autres
Gouttière avant	3	X				
Gouttière arrière	2	x				
Gouttière droite						
Gouttière gauche						
Descente de garage	2		x			
Grille						
Appentis arrière	2		X			

Boîte de branchement : ☐ Oui ☒ Non

Diamètre : Profondeur : Emplacement :

Branchement pluvial passant sur la propriété privée d'un tiers : ☐ Oui ☒ Non

Servitude : ☐ Oui ☒ Non connue lors du contrôle

L'état de régularité du passage sur domaine privé n'engage pas la responsabilité de Montluçon Communauté.
Se renseigner auprès du service des hypothèques.

Totalité des évacuations pluviales testables raccordés au collecteur : ☐ Oui ☒ Non

ANOMALIE DE RACCORDEMENT

SUGGESTION D'AMÉLIORATION

RÉSULTAT DU CONTRÔLE

- ☒ RACCORDÉ
☐ NON RACCORDÉ
☐ EN PARTIE RACCORDÉ : Observations :

☒ CONFORME
☐ NON CONFORME
☐ CONFORMITÉ NON ETABLIE (Nos moyens ne permettent pas de vérifier la conformité).

Remarque : Le contrôle de conformité du raccordement au réseau d'assainissement collectif n'inclut pas le contrôle des pentes, l'état des canalisations sous domaine privé, la vérification des ventilations ainsi que les matériaux et remblais utilisés.

La conformité est établie uniquement sur les points de rejet et ouvrages visibles et accessibles (regards, fosse septique, siphon...) dégagés par le demandeur. Le cas échéant, le service d'assainissement dégage toute responsabilité sur les conclusions du contrôle. La conformité ou la non-conformité est établie selon le règlement d'assainissement collectif de la Direction Eau et Assainissement de Montluçon Communauté en vigueur à la date du contrôle.

La validité du document est limitée à une période de 3 ans. Au-delà de ce délai, les conclusions sont caduques. Si le rejet des points d'eaux contrôlés ne se conforme pas au règlement en vigueur, le bien fera l'objet de travaux de mise en conformité.