



## BARÈME D'HONORAIRES AU 1<sup>ER</sup> DECEMBRE 2022

AGENCES ITTEVILLE - BALLANCOURT

TRANSACTIONS – HONORAIRES DE VENTE	
MONTANT DE LA TRANSACTION	TTC 20%
<b>Maisons ou Appartements</b>	
De 0 à 49 999 €	6 000€
De 50 000 à 149 999 €	9 000€
De 150 000 € à 199 999 €	10 000€
De 200 000 € à 249 999 €	12 000€
De 250 000 € à 299 999 €	13 000€
De 300 000 € à 349 999 €	14 000€
De 350 000 € à 399 999 €	15 000€
400 000 € et plus	4%
<b>Terrains à bâtir</b>	
De 0 à 199 999 €	10 000€
200 000 € et plus	5%
<b>Box</b>	
Forfait par lot	4 000€

Les honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.

La charge des honoraires est supportée par le vendeur dans la majorité des situations.

TRANSACTIONS – HONORAIRES DE LOCATION	
<b>Location d'habitation ou mixte (soumis à la loi du 6 juillet 89, Art.5)</b>	
<i>Frais afférents à la visite du preneur, à la constitution de son dossier et à la rédaction du bail : Montant appliqué au preneur et au bailleur par m<sup>2</sup> de la surface habitable du logement loué</i>	
Zone non tendue	8€/m <sup>2</sup>
Zone tendue	10€/m <sup>2</sup>
Zone très tendue	12€/m <sup>2</sup>
Frais d'établissement d'un état des lieux : <i>Montant appliqué au preneur et au bailleur par m<sup>2</sup> de la surface habitable du logement loué</i>	3€/m <sup>2</sup>

#### ABSENCE DE GARANTIE FINANCIERE

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds en dehors des honoraires.

**CARTE PROFESSIONNELLE N° CPI 9101 2016 000 012 729 valable jusqu'au 01/06/2028**

**Délivrée par la CCI de l'Essonne**

Siège social : PATRIMOINE GESTION ITTEVILLE  
15 bis Place Charles de Gaulle – 91760 ITTEVILLE