

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Bohyn & Ide, geassocieerde notarissen
Persstraat 65
9120 Beveren

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 01.11.2025
uw kenmerk RVM/2252304
bijlagen -
Mechelen 01.11.2025
dossiernummer 95430

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 458
ons kenmerk 20250860153
aanvraagnummer 20250859264

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 11513 MORTSEL 3 AFD
sectie : C
nummer : 0075/00A003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het siteonderzoek van 20.09.2022 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 04.05.2021, werd dit perceel opgenomen in de site 'site woonzone voormalige stortplaats Vijf-Aprilwarande in Mortsel'.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 20.09.2022

TYPE: Siteonderzoek

TITEL: Site-onderzoek Mortsel Locatie 21 - Stortplaats Vijf-aprilwarande, Armand Segerslei en omliggende straten te Mortsel en Edegem

AUTEUR: EFI Global Belgium BV

2.3.2 Extra informatie

DATUM: 04.05.2021

TYPE: Sitebesluit

TITEL: site woonzone voormalige stortplaats Vijf-Aprilwarande in Mortsel

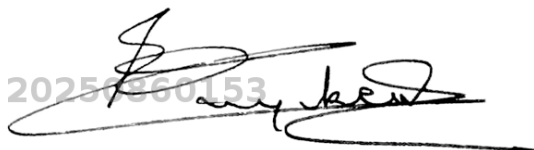
AUTEUR: OVAM

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 01.11.2025



20250860153

Ann Cuyckens
afdelingshoofd